

GRUPO INMOBILIARIO ARES / ARES VACACIONAL



SERVICIO PROFESIONAL PARA ALOJAMIENTOS VACACIONALES
SI ESTÁ AQUÍ, ES SEGURO.

Sobre nosotros

ARES VACACIONAL

Somos una empresa de Grupo Inmobiliario Ares dedicada a la administración y renta de alojamientos para estancias cortas.

Por medio de nuestros servicios integrales de reservación conseguimos huéspedes de calidad y les creamos una experiencia inolvidable de hospedaje.

Alcance: Arteaga, Parras de la Fuente, Saltillo y Ramos Arizpe, Coahuila.





Objetivo profesional

VALORES

Calidad, Confianza, Hospitalidad y Seguridad.

MISIÓN

Ofrecer hospedajes seguros y experiencias inolvidables.

VISIÓN

Ser la plataforma de alojamientos vacacionales confiables de Coahuila.

PROPÓSITO

Ofrecer una experiencia única de descanso y convivencia durante el hospedaje.

INGRESO AL DIRECTORIO SEGURO



ANFRITRIÓN BÁSICO

- Carga de 3 fotografías del alojamiento
- Reserva directa con el encargado
- Detalles del alojamiento
- Ubicación del alojamiento

PRECIO: Gratis

ANFRITRIÓN PRO

- Carga de 12 fotografías del alojamiento
- Reserva directa con el encargado
- Detalles del alojamiento
- Ubicación del alojamiento
- Validación de veracidad del alojamiento
- Publicación en redes sociales de Ares Vacacional

PRECIO: \$500/año

SERVICIO DE RENTA POR COMISIÓN



INICIO DE LABORES

- Visita de reconocimiento
- Contenido publicitario
- Ingreso a grupoinmoares.com
- Junta de definición de procesos

OPERACIÓN CONTINUA

- Cobro de anticipos y liquidaciones
- Filtración de huéspedes de calidad
- Elaboración de documentos personalizados
- Carpeta de propietario con documentos y pagos
- Traspaso de contacto directo huésped-encargado

EXPERIENCIA DEL HUÉSPED

- Carpeta con manual del alojamiento
- Atención al cliente hasta el check-in
- Servicios adicionales a la estadía
- Programa de lealtad post-reservación

SERVICIO DE GESTIÓN PROFESIONAL



INICIO DE LABORES

- Visita de reconocimiento
- Contenido publicitario
- Ingreso a grupoinmoares.com
- Junta de definición de procesos
- Creación de anuncios

CANALES DE PUBLICIDAD

- Ares Vacacional, redes sociales y/o plataformas de reservación

OPERACIÓN CONTINUA

- Cobro de anticipos y liquidaciones
- Filtración de huéspedes de calidad
- Elaboración de documentos personalizados
- Carpeta de propietario con documentos y pagos
- Respaldo legal contra incidentes comprobables
- Coordinación del personal de limpieza
- Coordinación del personal de mantenimiento
- Sugerencias de estrategias de precios
- Gestión remota de check-in y check-out
- Gestión de incidencias y reembolsos
- Abastecimiento de insumos al inmueble
- Registro integral del huésped

EXPERIENCIA DEL HUÉSPED

- Carpeta con manual del alojamiento
- Servicios adicionales a la estadía
- Programa de lealtad post-reservación
- Atención al cliente hasta el check-out

REPORTE DE RENDIMIENTOS

- Junta remota mensual
- Inspección de la propiedad
- Reporte del estado de la propiedad

¿Qué son los *servicios adicionales*?

Para incrementar la satisfacción de tus huéspedes ofrecemos un catálogo de servicios adicionales que podrán contratar para disfrutar y mejorar su estadía en tu alojamiento:

- Senderismo
- Bicicleta de montaña
- Rutas de vehículos 4x4
- Cocineros a domicilio
- Sesiones de yoga
- Fotógrafos y videógrafos
- Bandas y mariachis
- Rutas de viñedos
- Etc.

Los servicios se llevarán a cabo por expertos y estarán sujetos a disponibilidad y previas autorizaciones, excluyéndote de toda responsabilidad como propietario.



¿Por qué contratar *nuestros servicios*?

Filtramos a tus huéspedes para evitar incidentes

Te respaldamos en los daños ocurridos las reservas

Rentamos tu inmueble con *tus reglas y condiciones*

Recibes más reservas sin esforzarte

Cuidamos el nombre de tu inmueble ante fraudes

Aseguramos tus reservas con anticipos del 50%

Incrementamos la satisfacción con servicios adicionales

Pago de comisiones hasta la liquidación de la reserva



CERTIFICACIÓN *ESTATAL*



SECRETARÍA *DE TURISMO*

El distintivo de **CALIDAD HIGIÉNICA COAHUILA** nos permite tener un mayor control en el cuidado de tu alojamiento y capacitar a tu personal de limpieza para pfrecer el mejor aspecto.

NUESTROS CLIENTES



CABAÑA OHANA
Fracc. Bosques de Monterreal,
Arteaga



CABAÑA INFINITY
Fracc. Bosques de Monterreal,
Arteaga



QUINTA JAME
Ejido Jame, Arteaga



CABAÑA LOS CUATES
Fracc. Bosques de Monterreal,
Arteaga



CABAÑA DEL BOSQUE
Ejido La Efigenia, Arteaga



CABAÑA MIRADOR 1
Ejido La Efigenia, Arteaga



CABAÑA MIRADOR 2
Ejido La Efigenia, Arteaga



CABAÑA LOS GIRASOLES
Fracc. Portal San Antonio,
Arteaga



CABAÑA MIRADOR 3
Ejido La Efigenia, Arteaga



CABAÑA LAS MARIPOSAS
Fracc. Bosques de Monterreal,
Arteaga



CABAÑA CHAMONIX
Fracc. Fracc. La Herradura,
Arteaga



CABAÑA RINCONCITO EN EL CIELO
Fracc. Bosque Boreal, Arteaga



CABAÑA MIS BENDICIONES
Ejido La Efigenia, Arteaga



CABAÑA DOS LUNAS
Fracc. Bosques de Monterreal,
Arteaga



CABAÑA SANTA FE
Fracc. Bosques de Monterreal,
Arteaga

SI ESTÁ AQUÍ, ES SEGURO.

GRUPO INMOBILIARIO
ARES

ARES
Vacacional

CONTÁCTANOS

E-mail: vacacional@grupoinmoares.com

grupoinmoares.com
@aresvacacional

